



D O H O D A
o prevzatí práv a povinností spojených s užívaním bytu a nebytového priestoru

Predávajúci
Meno a priezvisko rodné číslo e-mail tel.číslo

Predávajúci
Meno a priezvisko rodné číslo e-mail tel.číslo

Kupujúci
Meno a priezvisko rodné číslo e-mail tel.číslo

Kupujúci
Meno a priezvisko rodné číslo e-mail tel.číslo

uzavreli dohodu o právach a povinnostiach spojených s užívaním bytu (nebytového priestoru) č.
.... poschodie – prízemie na ul.

1. Podpisom tejto Dohody udeľujú účastníci Dohody súhlas správcovi bytového domu na spracovanie osobných údajov v zmysle § 13 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov pre účely zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
2. Kupujúci k prvému dňu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností preberá na seba povinnosť realizovať platby spojené s užívaním bytu alebo nebytového priestoru.
3. Predávajúci a kupujúci sú povinní v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva ohlásiť zmenu v zákazníckom centre správcu domu a kupujúci pristupuje k Zmluve o výkone správy.
4. V prípade, že predávajúci alebo kupujúci nepredložia včas rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva bytu alebo nebytového priestoru v dome, si platby ku dňu prevodu vlastníckeho práva predávajúci a kupujúci vysporiadajú vzájomnou dohodou.
5. Kupujúci svojím podpisom a po vzájomnej dohode s predávajúcim sa zaväzuje realizovať platby za služby spojené s užívaním bytu od na základe Zmluvy o výkone správy.
6. Vyúčtovanie za rok, v ktorom došlo k odpredaju bytu, bude vypracované pre predávajúceho za obdobie od.....do..... a pre kupujúceho za obdobie od.....do.....
7. Predávajúcemu bude vyúčtovanie zaslané na adresu:

.....
Číslo účtu pre zaslanie preplatku z ročného vyúčtovania:

S	K																
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Stav meračov k dátumu prevodu bytu :

TÚV:m³

SV:m³

V Prešove, dňa:

.....
Predávajúci

.....
Kupujúci

Kupujúci žiada zaslať kópiu Zmluvy o výkone správy v elektronickej forme:

Kupujúci potvrdzuje prevzatie kópie Zmluvy o výkone správy: