

SPRAVBYTKOMFORT | z dobrej rodiny

SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov je súčasťou nadnárodného koncernu ENERGIECOMFORT GmbH Viedeň, kde patria aj ďalšie slovenské spoločnosti BYTKOMFORT Nové Zámky, TT-KOMFORT Trnava.

Za rok 2010 sme spoločne dodali viac ako **500 000 MWh** tepelnej energie, **31 000 MWh** elektrickej energie, spravujeme spolu viac ako **25 000 bytov** v Bratislave, Nových Zámkoch, Trnave, Prešove, Komárne, Šali a Štúrove.

Celkový ročný obrat našich spoločností predstavuje **37 miliónov EUR**.

Sme finančne silnou a stabilnou spoločnosťou s tisíckami spokojných zákazníkov.

S využitím medzinárodných skúseností a Know-how materskej spoločnosti ENERGIECOMFORT Viedeň, vytvárame podmienky na neustále skvalitňovanie poskytovaných služieb v oblasti energetického a facility manažmentu, správy bytov a objektov.

Na základe našich doterajších aktivít v oblasti podnikania spoločnosti máme od roku 2010 zavedený systém manažérstva kvality podľa medzinárodnej normy ISO 9001:2008.

Naše hlavné podnikateľské aktivity:

- Energetický manažment
- Facility manažment

Naša dcérska spoločnosť:

- SPRAVBYTKOMFORT – správa bytov,s.r.o.

Telefón: +421/51/7567 701
e-mail: info@spravbytkomfort.sk
www.spravbytkomfort.sk

SPRAVBYTKOMFORT®

Energetický, bytový a objektový manažment a.s.



V súčasnom období Spravbytkomfort a.s. zahájil výstavbu už druhej kotolne s technológiou spaľovania biomasy - drevnej štiepky na Sídlišku Sekčov v meste Prešov.

- Zahájenie výstavby: 3/2011
- Ukončenie výstavby: 12/2011
- Plánovaný predaj: 20 000 MWh/rok
- Zníženie emisií: 4 772 t/rok
- Úspora zem. plynu: 2,5 mil m³/rok
- Investičný náklad: 3,2 mil EUR
- Spotreba štiepky: 36 000prn/rok

Biomasa II Sekčov

- I. etapa 3 890 bytov/rok 2011
- II. etapa 3 000 bytov/rok 2012

Celkom bude v tejto oblasti na Sekčove 6.890 bytov odoberať teplo z biomasy.

Plánovaný predaj po ukončení oboch etáp predstavuje 40 000 MWh/rok, očakávaná spotreba drevnej štiepky bude predstavovať 72.000 prm/rok, pričom sa ušetrí 5.000.000 m³ plynu čo predstavuje úsporu cca 9.500 ton skleníkových plynov.



SPRAVBYTKOMFORT®
Energetický, bytový a objektový manažment a.s.
RADOSŤ Z TEPLA PRE SEKČOV

STAVBA: BIOMASA II SEKČOV
ROZHODNUTIE: B/2010/17849 - Ja/223 zo dňa 29. 12. 2010
INVESTOR: SPRAVBYTKOMFORT, a.s., Prešov
DODÁVATEĽ: POZEMNÉ STAVBY s.r.o., Prešov
TECHNOLÓGIA: Ing. Aigner WASSER-WÄRME-UMWELT Neuhofen
INŽINIERSKÁ ČINNOSŤ: C.E.U. s.r.o. Prešov
ZAHÁJENIE: marec 2011
UKONČENIE: december 2011
STAVEBNÝ DOZOR: Jozef Hal'ko
STAVBYVEDÚCI: Ing. Anton Matis

Teplo z biomasy

Výhody zásobovania teplom z centrálnych zdrojov:

- vysoký stupeň odbornej starostlivosti o prevádzku
- vysoká spoľahlivosť dodávky tepla
- efektívna energetická účinnosť
- užívateľský komfort
- zníženie ceny tepla
- odpútanie sa od fosílnych palív
- zvýšenie ochrany životného prostredia
- investícia v regióne



Prínos a skúsenosti pre Prešov Biomasa I Jazdecká

Prvý projekt kotolne na biomasu Jazdecká v Prešove po dvoch rokoch priniesol stabilizovanú cenu tepla pre celý Prešov, zníženie skleníkových plynov o 10 500 t/rok, zníženie spotreby zemného plynu za rok o 5,4 mil. m³.

Spaľovanie biomasy je šetrné k životnému prostrediu a umožňuje získať energiu s neutrálnym CO₂.

Diverzifikácia výroby tepla zo zemného plynu a drevnej štiepky sa ukázala ekonomická a bezpečná.

- Výroba: 43 750 MWh/rok
- Zníženie emisií: 10 500 t/rok
- Úspora zem. plynu: 5,4 mil m³/rok
- Investičný náklad: 3,0 mil EUR
- Spotreba štiepky: 80 276prn/rok
- Zahájenie výstavby: 7/2008
- Ukončenie výstavby: 3/2009
- I. etapa 6 200 bytov
- II. etapa 3 000 bytov
- 6 základných škôl
- 5 materských škôl
- obchodné centrá, nebytové priestory
- domov sociálnych služieb

