

**VYÚČTOVANIE NÁHRAD ZA BYT A SLUŽBY SPOJENÉ S UŽÍVANÍM BYTU
OD 01/01/2006 DO 31/12/2006**

1.	Meno, priezvisko, adresa, počet osôb			Osoby: 2.00
2.	CELKOVÁ PLOCHA NA TEPLU			41.00 m ²
3.	NÁKLAD NA BYT - zákl.zložka	399.705 Sk/m ² x	41.00 m ²	16387.90 Sk
4.	NÁKLAD NA BYT - spotr.zložka			0 Sk
5.	NÁKLAD NA SPOL.PRIESTORY			0 Sk
6.	N Á K L A D N A V Y K U R O V A N I E C E L K O M			16387.90 Sk
7.	SPOTREBA VODY NA OHREV 1-12/2006			35.00 m ³
8.	NÁKLAD NA OHREV TÚV NA m ³			222.391 Sk/m ³
9.	NÁKLAD NA OHREV TÚV - spotr.zl.	222.391 Sk/m ³ x	35.00 m ³	7783.70 Sk
10.	- zákl.zl.	714.533 Sk/byt x	1.000 byt	714.50 Sk
11.	N Á K L A D N A O H R E V T Ú V C E L K O M			8498.20 Sk
12.	VODNÉ A STOČNÉ - TEPLÁ ÚŽITKOVÁ VODA			
13.	VODA NA OHREV MERANÁ	59.143 Sk/m ³	35.00 m ³	2277.00 Sk
13.	POMEROVÝ KOEFICIENT		1.09999	
14.	N Á K L A D N A V O D N É A S T O Č N É N A T Ú V S P O L U			2277.00 Sk
15.	VODNÉ A STOČNÉ - STUDENÁ VODA			
16.	VODA MERANÁ	59.143 Sk/m ³	0.00 m ³	
17.	POMEROVÝ KOEFICIENT		1.10000	
17.	VODA NEMERANÁ PREPOČÍTANÉ OSOBY	2.00	1982.715 Sk/os	3965.40 Sk
18.	N Á K L A D N A V O D N É A S T O Č N É N A S V S P O L U			3965.40 Sk
19.	N Á K L A D N A V O D N É A S T O Č N É C E L K O M			6242.40 Sk
	NÁKLAD NA BYT A SLUŽBY	PREDPIS	NÁKLADY	ROZDIEL (-NED. +PREP.)
20.	SPRAVA	1920.00	1920.00	0.00 Sk
21.	Fond opráv	4920.00	4920.00	0.00 Sk
22.	Teplo na ÚK	17903.00	16387.90	1515.10 Sk
23.	Teplo na ohrev TÚV	9614.00	8498.20	1115.80 Sk
24.	Vodné a stočné	6399.00	6242.40	156.60 Sk
25.	Osvetlenie spol. priest.	168.00	231.20	-63.20 Sk
26.	Výťah	1500.00	1520.50	-20.50 Sk
27.	STA	240.00	132.00	108.00 Sk
28.	Ink.p.	106.00	115.70	-9.70 Sk
29.	Spr.v.	96.00	96.00	0.00 Sk
30.	SPOLU	42866.00	40063.90	2802.00 Sk
31.	STAV VÁŠHO KONTA K 31/12/2006			0 Sk
32.	K O N E Č N Ý P R E P L A T O K			2802.00 Sk

K UVEDENÉMU VYÚČTOVANIU NÁHRAD ZA BYT A SLUŽBY SPOJENÉ S UŽÍVANÍM BYTU MOŽNO PODAŤ NÁMIETKY DO 30.6.2007. PODANIE NÁMIETOK NEMÁ ODKLADNÝ ÚČINOK NA SPLATNOSŤ POHĽADÁVKY. PREPLATOK VAM BUDE VRÁTENÝ PROSTREDNÍCTVOM SLOV. POŠTY, NEDOPLATOK JE SPLATNÝ DO 30 DNÍ OD DORUČENIA VYÚČTOVANIA. PRI ÚHRADE NEDOPLATKU POUŽITE PRILOŽENÝ PEŇAŽNÝ POUKAZ A UVEĎTE VARIABILNÝ SYMBOL 76039, ALEBO ÚHRADU ZAŠLITE NA ČÍSLO ÚČTU 4340007063/3100, KONŠTANTNÝ SYMBOL 0308, VARIABILNÝ SYMBOL 76039.

Podpis:

V Prešove dňa: 02/05/2007

Vysvetlenie jednotlivých riadkov vyúčtovania

1. Meno, priezvisko, adresa a počet osôb bývajúcich v byte
2. Celková plocha na teplo
 - plocha Vášho bytu bez balkónov a lodžií v m²
3. Náklad na vykurovanie za byt
 - základná zložka (*podrobnejšie vysvetlenie v Magazíne na str. 4*)
4. Náklad na vykurovanie za byt
 - spotrebná zložka (*podrobnejšie vysvetlenie v Magazíne na str. 4*)
5. Náklad na vykurovanie spoločných priestorov (*ak sú vykurované domoch, kde je individuálne vykurovanie bytov*)
6. Náklad na vykurovanie celkom
 - celková cena za vykurovanie (obsahuje aj Váš podiel na vykurovaní spoločných priestorov, ak sú vykurované)
7. Spotreba vody
 - množstvo spotrebovanej teplej vody m³ za obdobie
8. Náklad na ohrev vody
 - cena ohrevu vody na m³ podľa období, údaj Sk/m³ spotrebnej zložky vo vyúčtovaní za odberné miesto, je prílohou vyúčtovania za byt
9. Náklad na ohrev TÚV spotrebnej zložky (90% celkových nákladov): $Sk/m^3 \times množstvo\ m^3/byt$
10. Náklad na ohrev TÚV základnej zložky (10% celkových nákladov): Sk/byt
11. Náklad na ohrev TÚV celkom
12. Voda na ohrev meraná
 - vodné a stočné na TÚV: $Sk/m^3 \times spotreba/byt$
13. Pomerový koeficient
 - rozdiel medzi fakturačným vodomerom z kotolne, resp. odovzdávajúcej stanice a pomerových meračov v bytoch a nebytových priestoroch v okruhu kotolne
14. Náklad na vodné a stočné na ohrev TÚV spolu
15. Vodné a stočné studená voda meraná
 - množstvo studenej vody, ktorú zaznamenal vodomer vo Vašom byte v roku: $2006 \times Sk/m^3$
16. Pomerový koeficient
 - pomer skutočne spotrebovanej studenej vody vykazovaný fakturačným vodomerom vodárenskej spoločnosti vo vchode/dome a množstvo studenej vody v m³ nameranej súčtom vodomerov v bytoch a nebytových priestoroch v okruhu tohto fakturačného vodomeru
17. Voda nameraná prepočítané osoby
 - v tejto položke je náklad za studenú vodu prepočítaný podľa počtu osôb v prípade, že nie sú vo Vašom byte osadené vodomery (*v zmysle Zmluvy o výkone správy*)
18. Náklad na vodné a stočné studenej vody celkom
19. V tomto riadku je náklad za vodné a stočné studenej vody a teplej vody celkom
20. Ak bývate v nájomnom byte - výška nájomného za rok 2006, ak ste byt v priebehu roku odkúpili
 - nájomné za mesiac, kedy ste boli nájomníkom, ak bývate v odkúpenom byte – poplatok za správu
21. Fond opráv – *len vlastníci bytov*
22. Teplo na ÚK
 - suma preddavkov, ktoré ste zaplatili za teplo na vykurovanie skutočná spotreba a rozdiel (ak bol preddavok vyšší ako náklad na ústredné kúrenie, rozdiel je preplatok, ak bol preddavok nižší suma je označená znamienkom mínus a značí nedoplatok)
23. Teplo na ohrev teplej úžitkovej vody, podobne ako v riadku 22, suma preddavkov a skutočný náklad na ohrev teplej úžitkovej vody a vyčíslený rozdiel
24. Vodné a stočné
 - preddavok a skutočný náklad na vodné a stočné (riadok 19) a vyčíslený rozdiel
25. Položka osvetlenie spoločných priestorov sa rozpočítava medzi všetkých obyvateľov vchodu podľa počtu osôb v domácnosti (zahŕňa náklady na energiu, údržbu, opravy a odborné prehliadky)
26. Položka výťah obsahuje náklad na prevádzku, spotrebu energie a rozpočítava sa podľa počtu osôb od 2. nad - zemného podlažia v bytovom dome, pokiaľ sa vlastníci bytov nebytových priestorov v zmysle zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov 182/1993 Z. z. v znení jeho noviel a doplnkov, nerozhodli ináč
27. Spoločná televízna anténa zahŕňa náklady na opravy a príjem signálu a rozpočítava sa na každý byt rovnako
28. Inkasný poplatok
 - čiastka určená Slovenskou Poštou
29. Čiastka za spracovanie a vyhodnotenie údajov vodomeroch v zmysle Zmluvy o výkone správy
30. Spolu spočítané preddavky, ktoré ste v uplynulom období zaplatili, skutočné náklady a rozdiel
31. Pokiaľ ste v uplynulom roku nezaplatili v niektorom mesiaci inkaso podľa predpisu, prípadne neuhradili nedoplatok z minulého vyúčtovania v riadku „**Stav Vášho konta k 31.12.2006**“ sa táto čiastka objaví
32. V tomto riadku je uvedený konečný preplatok/nedoplatok v závislosti od riadkov 30. a 31.

Poznámka:

Pri akýchkoľvek otázkach alebo platbách uvádzajte svoj variabilný symbol, ktorý máte pridelený ako vlastníka bytu, nájomníka bytu alebo nebytového priestoru.

Prílohou vyúčtovania je vyúčtovanie nákladov na vykurovanie a ohrev teplej vody za konkrétny dom.